



Votre bien est chez nous !

appartement récent de qualité

539 € /mois CC

55 m<sup>2</sup>

3 pièces

achicourt arras

Disponibilité 01-11-2019



Loué

Référence LA1674 Appartement de type 3 (deux chambres) idéalement situé au sein d'une résidence privée avec accès sécurisés et DEUX places de parking attitrées en sous-sol.

L'appartement est composé d'une entrée avec placards, un séjour spacieux ouvert sur une cuisine meublée et équipée (plaque vitro-céramique, hotte, évier, frigo, meubles et placards) d'un balcon privatif, d'une salle de bains avec baignoire, lavabo, sèche serviette, d'un wc séparé, de deux chambres avec placards intégrés.

Vous bénéficierez d'une isolation thermique récente qui vous garantira de faibles consommations énergétique. Egalement l'appartement peut bénéficier de la fibre optique, TNT, satellite.

Pour d'avantage de renseignement ou pour une visite n'hésitez pas à nous contacter.

Libre au 01 NOVEMBRE.

Provision sur charges 48 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 491 €. Honoraires de 495 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://www.le-bon-plan-immo.com/honoraires>

Type d'appartement	T3
Surface	55.00 m <sup>2</sup>
Balcon	6 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2 placards intégré
Salle de bains	1 baignoire, sèche serviette, lavabo
WC	1
Étage	3
Epoque, année	2010 Récent
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	2 deux places de parking attitrée en sous sol
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D



**Le Bon Plan Immobilier**  
49 A RUE RAOUL BLANCHAR  
D  
59500 Douai  
06 58 48 34 90



**Matthieu DEMARQUETTE**  
contact@le-bon-plan-immo.com  
06 58 48 34 90



au capital de 2000 € • SIRET 79186679100019 • TVA FR 60791866791 • Carte pro 2350T , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 41404407 auprès de allianz 75002 PARIS  
Document non contractuel